



Autorità di Sistema Portuale
Del Mar Ionio
Porto di Taranto

DIREZIONE TECNICA - SEZIONE INFRASTRUTTURE E MANUTENZIONI.

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E
PROGRAMMATA DEGLI ESTINTORI
INSTALLATI
NEGLI EDIFICI E NELLE CABINE
ELETTRICHE DI
PERTINENZA DELL'AdSP.**



Titolo:

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Lingua:

Italiano

Tavola: CSA

Revisione:

Nome file:

Scala:

Collaboratori:

Revisione:

Date:

Luglio 2017

Visto: Il Responsabile del Procedimento
Ing. Valerio CONTE

Progettista:
Geom. Daniele ETNA

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA DEGLI ESTINTORI INSTALLATI
NEGLI EDIFICI E NELLE CABINE ELETTRICHE DI PERTINENZA DELL'AdSP.**

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Il Responsabile Unico del Procedimento

Il progettista

INDICE

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.....	1
Art. 1 - DEFINIZIONI.....	1
Art. 2 - OGGETTO DEL SERVIZIO.....	2
A) MANUTENZIONE ORDINARIA.....	2
B) MATERIALI DI RICAMBIO, SOSTITUZIONE E/O FORNITURA DI NUOVI ESTINTORI;.....	2
Art. 3 - QUADRO ECONOMICO DEL SERVIZIO.....	2
Art. 4 - ATTIVITÀ PREVISTE.....	2
A) MANUTENZIONE ORDINARIA.....	2
B) MATERIALI DI RICAMBIO, SOSTITUZIONE E/O FORNITURA DI NUOVI ESTINTORI;.....	4
Art. 5 - DURATA DEL SERVIZIO.....	4
Art. 6 - MODALITÀ DI AFFIDAMENTO.....	4
Art. 7 - REVISIONE PREZZI.....	4
Art. 8 - AMPLIAMENTO DEL SERVIZIO.....	4
Art. 9 - GARA E DEPOSITO CAUZIONALE.....	5
Art. 10 - NORME DI SICUREZZA GENERALI E DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA.....	5
Art. 11 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI MANO D'OPERA.....	6
Art. 12 - RESPONSABILITÀ E ADEMPIMENTI DELL'APPALTATORE.....	6
Art. 13 - RESPONSABILITÀ E COPERTURE ASSICURATIVE.....	6
Art. 14 - CONTRATTO.....	6
Art. 15 - SUBAPPALTO DEL SERVIZIO.....	7
Art. 16 - SMALTIMENTO RIFIUTI.....	7
Art. 17 - PENALI.....	7
Art. 18 - MODALITÀ DI PAGAMENTO.....	7
Art. 19 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI.....	7
Art. 20 - FORO COMPETENTE E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	7
Art. 21 - RINVIO.....	7

Art. 1 - DEFINIZIONI

Ente appaltante:

Autorità di Sistema Portuale del mar Jonio – porto di Taranto, (AdSP) in qualità di committente del servizio di manutenzione e controllo degli estintori di cui all'elenco dell'art. 4 del presente Capitolato Speciale d'Appalto;

Appalto:

Appalto pubblico relativo al servizio di manutenzione e controllo degli estintori;

Servizio: Servizio di manutenzione e controllo degli estintori di cui all'elenco dell'art. 2 del presente Capitolato Speciale d'Appalto;

RUP:

Tecnico, nominato dall'Autorità di Sistema Portuale del Mar Jonio (AdSP) , Responsabile unico dell'appalto in oggetto;

DEC:

Tecnico, nominato dall'Autorità di Sistema Portuale del Mar Jonio (AdSP) , Direttore dell'Esecuzione del Contratto dell'appalto in oggetto;

Appaltatore:

Ditta aggiudicataria dell'appalto a seguito di esperimento di gara;

Referente dell'appaltatore:

Persona nominata dall'Appaltatore al quale il Responsabile del Procedimento farà riferimento per ogni comunicazione operativa;

Sede operativa dell'appaltatore:

Sede logistica dove è possibile recapitare (a mezzo fax o via telematica) ogni comunicazione di servizio;

CSA:

Il presente Capitolato Speciale d'Appalto ;

Estintore:

Apparecchio mobile di estinzione incendi concepito per essere portato ed utilizzato a mano e che, pronto all'uso, ha una massa minore di 20 kg, contenente un agente estinguente che può essere proiettato e diretto su un fuoco sotto l'azione di una pressione interna;

Carica di un estintore:

Massa o volume dell'agente estinguente contenuto nell'estintore espressa in kg;

Agente estinguente:

Insieme del/dei prodotto/i contenuto/i nell'estintore, la cui azione provoca l'estinzione;

Cartellino di manutenzione:

Documento sempre a corredo dell'estintore e di valenza almeno triennale che attesta gli interventi effettuati in conformità alla norma UNI 9994;

Controllo:

Misura di prevenzione atta a verificare, con frequenza semestrale, l'efficienza dell'estintore attraverso una serie di accertamenti operativi così definiti al p.to 5.2 della norma UNI 9994;

Revisione:

Misura di prevenzione atta a verificare e rendere efficiente l'estintore attraverso una serie di accertamenti operativi e sostituzione delle polveri estinguenti così come definiti al p.to 5.3 della norma UNI 9994 e con frequenza di cui al relativo prospetto;

Collaudo:

Misura di prevenzione atta a verificare la stabilità del serbatoio o della bombola dell'estintore secondo le indicazioni di cui al p.to 5.4 della norma UNI 9994 ;

Art. 2 - OGGETTO DEL SERVIZIO

L'Appalto ha per oggetto, per un periodo triennale, la manutenzione periodica degli estintori antincendio installati negli edifici e nelle cabine elettriche di pertinenza dell'AdSP al fine di garantirne l'efficienza funzionale. L'area interessata è costituita dalla circoscrizione territoriale dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Jonio, porto di Taranto (AdSP), costituita dalle aree e manufatti demaniali marittimi non in concessione, compresi nel tratto di costa che va dal molo di ponente del Castello Aragonese fino alla riva sinistra del fiume Tara.

La Ditta dovrà provvedere, **entro 30 (trenta) giorni** dalla consegna del servizio, ad una completa ricognizione, verifica dell'integrità e dell'efficienza degli estintori installati in ambito portuale:

A) MANUTENZIONE ORDINARIA

• **CONTROLLO ESTINTORI :**

operazione con **frequenza semestrale**, atta a verificare il buon funzionamento dell'apparecchio, mediante esame visivo esterno dell'estintore e verifica della pressione del gas propellente tramite manometro esterno certificato. Gli estintori ad anidride carbonica vengono verificati tramite misura del peso :

• **REVISIONE ESTINTORI – COLLAUDO – RICARICA ESTINGUENTE - SMALTIMENTO E RECUPERO :**

operazioni atte a verificare l'efficienza e lo stato di conservazione dell'estintore e di tutti i suoi componenti, compresa la sostituzione dell'estinguente. La revisione richiede lo smontaggio del gruppo valvola e l'ispezione interna del serbatoio, la frequenza dell'operazione dipende dal tipo di estinguente:

B) MATERIALI DI RICAMBIO, SOSTITUZIONE E/O FORNITURA DI NUOVI ESTINTORI;

Art. 3 - QUADRO ECONOMICO DEL SERVIZIO

SOMME PER SERVIZIO		
IMPORTO SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA	€.	8.195,60
MATERIALI DI RICAMBIO, SOSTITUZIONE E/O FORNITURA DI NUOVI ESTINTORI;	€.	1.804,40
TOTALE A BASE DI RIBASSO	-->	€.10.000,00
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€.	600,00
TOTALE A BASE D'ASTA	-->	€. 10.600,00

Art. 4 - ATTIVITÀ PREVISTE

A) MANUTENZIONE ORDINARIA

Il servizio a base di gara si concretizza nelle attività periodiche di controllo, sorveglianza e ove necessario di revisione, ricarica e collaudo degli estintori a servizio delle attività di competenza dell'AdSP..

• Al termine di ciascuna delle attività descritte, sarà rilasciato un foglio di lavoro, valido ai fini della compilazione del registro prevenzione incendi, nel quale saranno riportate tutte le anomalie riscontrate e descritti gli interventi correttivi adottati.

• Qualora vengano riscontrate anomalie dovranno essere effettuati tutti gli interventi correttivi necessari, da remunerare a misura con riferimento al Listino prezzi "Impianti tecnologici" anno 2016 della DEI – Tipografia del Genio Civile, depurato del ribasso offerto.

In applicazione alla Norma UNI 9994/2003, il servizio di manutenzione estintori prevede, in occasione di ciascuna visita prevista ed in relazione alla tipologia e stato funzionale / manutentivo di ciascun estintore, le seguenti attività:

4.1.1 - Controllo

Consiste in una misura di prevenzione atta a controllare, con costante e particolare attenzione, l'estintore nella posizione in cui è collocato, tramite l'effettuazione dei seguenti accertamenti (rif. 5.1 norma UNI 9994):

- A.1.1. che l'estintore sia presente e segnalato con apposito cartello, secondo quanto prescritto dal DPR n. 524 – 8 giugno 1982 (e successivi aggiornamenti), recante la dicitura "estintore.";
- A.1.2. che l'estintore sia chiaramente visibile, immediatamente utilizzabile e l'accesso allo stesso sia libero da ostacoli;
- A.1.3. che l'estintore non sia stato manomesso, in particolare che non sia stato manomesso o rimosso il dispositivo di sicurezza per evitare azionamenti accidentali;
- A.1.4. che i contrassegni distintivi siano esposti a vista e siano ben leggibili;
- A.1.5. che l'indicatore di pressione, se presente, indichi un valore di pressione compreso all'interno del campo verde;
- A.1.6. che l'estintore non presenti anomalie quali ugelli ostruiti, perdite, tracce di corrosione, sconnessioni o incrinature dei tubi flessibili, etc.;
- A.1.7. che l'estintore sia esente da danni alle strutture di supporto e alla maniglia di trasporto; in particolare, se carrellato, che abbia le ruote perfettamente funzionanti;
- A.1.8. che il cartellino di manutenzione sia presente sull'apparecchio e sia correttamente compilato.

Tutte le anomalie riscontrate dovranno essere immediatamente eliminate e/o segnalate al RUP.

4.1.2 - Revisione (ed eventuale sostituzione della carica)

Consiste in una misura di prevenzione, da effettuarsi secondo il calendario indicato nella tabella di cui al punto A.1.19. del presente comma, atta a verificare e rendere perfettamente efficiente l'estintore, tramite l'effettuazione dei seguenti accertamenti e interventi (rif. 5.3 norma UNI 9994):

- A.1.9. verifica della conformità al prototipo omologato per quanto attiene alle iscrizioni e all'idoneità degli eventuali ricambi;
- A.1.10. verifiche di cui alla fase di sorveglianza e controllo;
- A.1.11. esame interno all'apparecchio per la verifica del buono stato di conservazione;
- A.1.12. esame e controllo funzionale di tutte le parti;
- A.1.13. controllo di tutte le sezioni di passaggio del gas ausiliario e dell'agente estinguente, in particolare del tubo pescante, dei tubi flessibili, dei raccordi e degli ugelli, per verificare che siano liberi da incrostazioni, occlusioni e sedimentazioni;
- A.1.14. controllo dell'assale e delle ruote, quando esistenti;
- A.1.15. eventuale ripristino delle protezioni superficiali;
- A.1.16. tarature e/o sostituzione dei dispositivi di sicurezza contro le sovra pressioni;
- A.1.17. sostituzione dell'agente estinguente;
- A.1.18. montaggio dell'estintore in perfetto stato di efficienza.
- A.1.19. Tempo massimo di revisione con sostituzione della carica in mesi:

Tipo di estintore	a polvere	ad acqua o a schiuma	ad idrocarburi alogenati	ad anidride carbonica(CO2)
Tempo massimo di revisione	36	18	72	60

Nota: La revisione comprende tutti i componenti costituenti l'estintore.

4.1.3 - Collaudo

Le operazioni di collaudo consistono in una misura di prevenzione atta a verificare, con la frequenza sotto specificata, la stabilità del serbatoio o della bombola dell'estintore, in quanto facente parte di apparecchi a pressione.

Tali operazioni possono essere eseguite presso l'utilizzatore e/o presso la sede attrezzata della ditta di manutenzione, applicando quanto previsto dalla normativa UNI 9994.

Gli estintori a biossido di carbonio (CO₂) e le bombole di gas ausiliario devono rispettare le scadenze indicate dalla legislazione vigente in materia di gas compressi e liquefatti.

Gli estintori che non siano già soggetti a verifiche periodiche secondo la legislazione vigente e costruiti in conformità alla Direttiva 97/23/CE (D.Lgs. 93/2000), devono essere collaudati ogni 12 anni mediante una prova idraulica della durata di 30 s alla pressione di prova (Pt) indicata sul serbatoio.

Gli estintori che non siano già soggetti a verifiche periodiche secondo la legislazione vigente e non conformi alla Direttiva 97/23/CE (D.Lgs. 93/2000), devono essere collaudati ogni 6 anni, mediante una prova idraulica della durata di 1 min. a una pressione di 3,5 MPa, o come da valore punzonato sul serbatoio se maggiore. Al termine delle prove, non devono verificarsi perdite, trasudazioni, deformazioni o dilatazioni di nessun tipo.

Il produttore deve fornire tutte le indicazioni per effettuare il collaudo.

B) MATERIALI DI RICAMBIO, SOSTITUZIONE E/O FORNITURA DI NUOVI ESTINTORI:

Ove necessario la ditta dovrà provvedere alla sostituzione di parti e componenti degli estintori che risultassero, in sede di controllo, revisione o collaudo, irreparabilmente deteriorati o non più revisionabili, con altri aventi le stesse caratteristiche funzionali.

La ditta dovrà inoltre, su formale richiesta della Stazione Appaltante, fornire ulteriori estintori per le esigenze di sicurezza che si dovessero presentare nel corso dell'approntamento di nuovi locali e/o fornire nuovi estintori in luogo di quelli non più rispondenti a standard di sicurezza necessari.

Tali materiali o estintori completi, saranno compensati secondo i prezzi contenuti nell'Elenco Prezzi d'appalto allegato al progetto ed assoggettati al ribasso d'asta offerto.

Art. 5 - DURATA DEL SERVIZIO

L'Appalto avrà la durata di mesi 36 (trentasei) a decorrere dalla data di formale comunicazione di affidamento del servizio.

Art. 6 - MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

La selezione delle offerte avverrà con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. c) del D. Lgs 50 /16.

Il contratto da stipularsi a misura farà riferimento all'Elenco Prezzi " IMPIANTI TECNOLOGICI" ED. DEI (Tipografia del Genio Civile) LUGLIO 2016, al netto del ribasso offerto.

Art. 7 - REVISIONE PREZZI

In analogia all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 l'importo contrattuale non sarà soggetto a revisione prezzi per tutta la durata dell'appalto.

Art. 8 - AMPLIAMENTO DEL SERVIZIO

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare all'appaltatore ulteriori prestazioni in relazione ad eventuali necessità sopravvenute.

Art. 9 - GARA E DEPOSITO CAUZIONALE

La gara per la scelta dell'Appaltatore, si terrà nei tempi e con le modalità previste dal presente capitolato nonché dalla lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, le Ditte partecipanti sono tenute, in sede di presentazione dell'offerta, a prestare una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, la Ditta aggiudicataria dell'Appalto è obbligata a costituire una garanzia definitiva.

Art. 10 - NORME DI SICUREZZA GENERALI E DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

1. Anche ai sensi, ma non solo, dell'articolo 97, comma 1, del Decreto n. 81 del 2008, l'appaltatore è obbligato:
 - a) ad osservare le misure generali di tutela di cui agli articoli 15, 17, 18 e 19 del Decreto n. 81 del 2008 e all'allegato XIII allo stesso decreto nonché le altre disposizioni del medesimo decreto applicabili alle lavorazioni previste sui luoghi di espletamento del servizio;
 - b) a rispettare e curare il pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene, nell'osservanza delle disposizioni degli articoli da 108 a 155 del Decreto n. 81 del 2008 e degli allegati XVII, XVIII, XIX, XX, XXII, XXIV, XXV, XXVI, XXVII, XXVIII, XXIX, XXX, XXXI, XXXII, XXXIII, XXXIV, XXXV e XLI, allo stesso decreto;
 - c) a verificare costantemente la presenza di tutte le condizioni di sicurezza del servizio e dei lavori affidati;
2. L'appaltatore garantisce che le lavorazioni, comprese quelle affidate ai subappaltatori, siano eseguite secondo il criterio «incident and injury free» (con apprestamenti tali da limitare al massimo i rischi).
3. Ai sensi dell'articolo 90, comma 9, e dell'allegato XVII al Decreto n. 81 del 2008, l'appaltatore deve trasmettere alla Stazione appaltante, entro il termine prescritto da quest'ultima con apposita richiesta o, in assenza di questa, entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della redazione del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto qualora questo sia iniziato nelle more della stipula del contratto,:
 - a) una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili se congruente;
 - b) una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
 - c) il certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, in corso di validità, oppure, in alternativa, ai fini dell'acquisizione d'ufficio, l'indicazione della propria esatta ragione sociale, numeri di codice fiscale e di partita IVA, numero REA;
 - d) le seguenti indicazioni:
 - il contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
 - la classe dimensionale dell'impresa in termini di addetti;
 - per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
 - per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza; se impresa individuale numero di posizione contributiva del titolare; se impresa artigiana, numero di posizione assicurativa dei soci;
 - per la Cassa Edile (ove congruente): codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza;
 - e) il documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto degli articoli 17, comma 1, lettera a), e 28, commi 1, 1-bis, 2 e 3, del Decreto n. 81 del 2008 integrato dalle scelte procedurali relative al proprio ciclo lavorativo ed armonizzato alla reale situazione dell'ambito portuale nel quale verrà ad operare.
 - f) una dichiarazione di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del Decreto n. 81 del 2008.
4. Entro gli stessi termini di cui al comma 3, l'appaltatore deve trasmettere al Direttore per l'Esecuzione del Contratto (nel seguito DEC):
 - a) il nominativo del proprio Responsabile del servizio prevenzione e protezione di cui all'articolo 31 del Decreto n. 81 del 2008.
 - b) il nominativo del proprio Medico competente di cui all'articolo 38 del Decreto n. 81 del 2008;

Il servizio appaltato deve svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

L'appaltatore, nel sottoscrivere il contratto, dichiara di aver ricevuto copia del documento di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) esistenti nell'ambiente in cui si troverà ad operare, che dallo stesso ha individuato tutti i rischi presenti ed è in grado di mettere in atto ogni più completa misura di prevenzione e protezione, collettiva ed individuale volta ad eliminare i rischi presenti.

Si rende disponibile, inoltre, a collaborare e coordinarsi con il committente e con le altre eventuali imprese o lavoratori in accordo quadro al fine di garantire una reciproca informazione, cooperazione e coordinamento volta all'eliminazione dei rischi.

L'appaltatore, con la sottoscrizione del contratto, "manleva" il committente da ogni responsabilità in merito alla preventiva informazione sui rischi presenti nel sito oggetto dei lavori e delle modalità di cooperazione, di reciproca informazione e di coordinamento.

Art. 11 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI MANO D'OPERA

L'appaltatore, nel sottoscrivere il contratto, s'impegna :

- ad applicare ai lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro e ad eventuali accordi integrativi ove esistenti, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.
- l'Impresa aggiudicataria è tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e di eventuali accordi integrativi ove esistenti, in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolge il servizio; è altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'Appaltatore e per suo tramite, le imprese subappaltatrici trasmettono alla Stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori o comunque entro 30 gg. dalla data del verbale di consegna, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici.

Art. 12 - RESPONSABILITÀ E ADEMPIMENTI DELL'APPALTATORE

L'appaltatore pertanto sarà unico responsabile, sia penalmente che civilmente – tanto verso la Committente che verso i terzi – di tutti i danni di qualsiasi natura, che potessero essere arrecati, sia durante che dopo l'esecuzione del servizio, per colpa o negligenza tanto sua che dei suoi dipendenti, ed anche come semplice conseguenza del servizio stesso.

In conseguenza l'appaltatore, con la firma del contratto di appalto, resta automaticamente impegnato a:

- liberare la Committente ed i suoi incaricati da qualsiasi pretesa, azione o molestia che potesse derivare loro da terzi, per i titoli di cui sopra;
- attenersi alle norme che saranno emanate dal RUP nell'intento di arrecare il minimo disturbo o intralcio al regolare funzionamento degli ambienti eventualmente interessati dal servizio appaltato, anche se ciò comporti la esecuzione del servizio a gradi, limitando l'attività lavorativa ad alcuni ambienti e con sospensione durante alcune ore della giornata, ed obblighi il personale a percorsi più lunghi e disagiati;
- mantenere sui luoghi del servizio la disciplina da parte del personale, con l'osservanza scrupolosa delle particolari disposizioni man mano impartite e con facoltà, da parte del RUP, di chiedere l'allontanamento di quei tecnici incaricati che non fossero – per qualsiasi motivo, graditi alla Committente;
- utilizzare, per le attività dell'appalto, personale munito di preparazione professionale e di conoscenze tecniche adeguate alla esigenza di ogni specifico lavoro. Lo stesso personale dovrà avere conoscenza delle norme antinfortunistiche ed è tenuto all'osservanza delle norme aziendali dalla committente e delle disposizioni che saranno impartite dal Responsabile del Procedimento.

Art. 13 - RESPONSABILITÀ E COPERTURE ASSICURATIVE

Ogni responsabilità per danni di qualsiasi specie dovrà intendersi, senza riserve o eccezioni, interamente a carico dell'Appaltatore.

Per la copertura degli eventuali danni di cui sopra, ivi compresa la responsabilità civile verso terzi, dovrà essere stipulata una polizza assicurativa con un massimale per €. 500.000,00. Copia conforme all'originale di tale polizza dovrà essere consegnata prima della stipula del contratto.

Art. 14 - CONTRATTO

La stipula del contratto sarà effettuata secondo quanto previsto dal Regolamento di Contabilità dell'Ente per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia.

Art. 15 - SUBAPPALTO DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/16, l'Appaltatore è obbligato ad eseguire in proprio il servizio fatti salvi i casi di sub-contratti previsti dal D.Lgs.50/2016.

Art. 16 - SMALTIMENTO RIFIUTI

Tutti i rifiuti generati da operazioni di manutenzione devono essere smaltiti o portati a recupero secondo le normative vigenti in materia che ne prevedono la tracciabilità.

Pertanto l'Appaltatore è tenuto, a propria cura e spese, al ritiro e smaltimento di estintori, polveri e parti di ricambio oggetto di sostituzione, in conformità alle normative vigenti in materia di tutela ambientale ed in particolare a quanto stabilito dall'art. 12 del D.M. 07 gennaio 2005. Inoltre l'Appaltatore è tenuto ad ottemperare a quanto definito dalle Linee Guida per la "Gestione dei rifiuti da manutenzione – settore Antincendio" definite dall'Associazione Costruttori materiali antincendio (UMAN) in relazione al sistema di controllo della tracciabilità dei rifiuti (SISTRI). Dell'avvenuto smaltimento l'Appaltatore dovrà fornire alla Stazione appaltante i riscontri previsti dalle vigenti normative.

Art. 17 - PENALI

Nel caso di interruzione del servizio verrà applicata una penale pari al 20 % della rata semestrale maturata. Per "interruzione del servizio" si intende la non completa effettuazione delle prestazioni previste al precedente art. 4. Dopo 2 (due) "interruzioni del servizio", si procederà all'avvio del procedimento di rescissione contrattuale in danno ai sensi delle normative vigenti.

Art. 18 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento della prestazione avverrà mediante rate semestrali posticipate, a seguito di contabilità redatta dal DEC con riferimento alle prestazioni effettivamente eseguite e dietro presentazione di fattura la cui emissione dovrà essere autorizzata e certificata dal Responsabile del Procedimento e previa verifica della regolarità ai fini DURC dell'Appaltatore.

Art. 19 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi dell'art.3 della Legge 13 Agosto 2010, n.136, recante il "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia antimafia", la ditta aggiudicataria del servizio si assume l'obbligo della tracciabilità di flussi finanziari, ossia l'obbligo di utilizzare "..... uno o più conti correnti bancari o postali accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati alle commesse pubbliche", sui quali registrare tutti i movimenti finanziari inerenti l'appalto, oggetto del presente Capitolato Speciale, che devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale.

Entro 7 gg. dalla loro accensione devono essere forniti a questo Ente appaltante, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, contestualmente alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi delle banche o delle Poste Italiane si procederà alla immediata risoluzione del contratto.

Art. 20 - FORO COMPETENTE E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per ogni controversia il Foro competente sarà il Foro di Lecce presso l'avvocatura dello Stato. Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno, n.196, i dati forniti dalla ditta aggiudicataria saranno trattati dalla AdSP esclusivamente per le finalità connesse all'appalto di cui trattasi.

Art. 21 - RINVIO

Per tutto quanto non previsto nel presente Capitolato si fa espresso rinvio alle Leggi e Regolamenti vigenti in materia.